



OBJEKT-ID: 5041

EXPOSÉ

zu vermieten

ORLEANSPLATZ 7 (81667 MÜNCHEN)



Ihr Ansprechpartner vor Ort

Lidl Immobilien Dienstleistung - Region Südost 4

pm-suedost4@lidl.de.

Anschrift

Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG, Bonfelder Str. 2 in 74206 Bad Wimpfen E-Mail: immobilienangebote@lidl.de



OBJEKT-ID: 5041

zu vermieten

ORLEANSPLATZ 7 (81667 MÜNCHEN)

Erwerbsart	Miete
Mietpreis	
Objekt-ID	5041
Verfügbarkeit	ab sofort
Adresse	Orleansplatz 7 (81667 München)
Regionen	Bayern
Art der Immobilie	Büro/Praxis
Flächengrößen	Gesamtfläche 183,00 m ²

WEITERE INFORMATIONEN ZUR IMMOBILIE

Im Münchner Stadtteil Au-Haidhausen liegt das Objekt unmittelbar am Ostbahnhof. Durch die unmittelbare Nähe zu vorhandenen Lidl-Filiale und dem KVR, frequentiert täglich eine hohe Anzahl Menschen den Standort.

Die Mietfläche befindet sich neben einer Lidl-Filiale und grenzt baulich unmittelbar an die Filiale an. Dadurch ist eine hohe Kundenfrequenz gewährleistet. Das Objekt ist durch eine Treppe im ca. 33m² großen Eingangsbereich mit den restlichen, zuletzt als Beratungszimmer und Büoräume genutzten, Flächen verbunden.

BAULICHER ZUSTAND

Der letzte Umbau des Objektes erfolgt im Jahr 2009.

Das Objekt ist mit einer offenen Decke und einem abgetragenen Boden ausgestattet (zuletzt war Teppich verbaut). Weiterhin gibt es zwei WC-Anlagen (geteilt in Herren- und Damen-WC).

Die Renovierung erfolgt in Eigenleistung durch den Mieter.

Ihr Ansprechpartner**vor Ort**

Lidl Immobilien

Dienstleistung - Region
Südost 4pm-suedost4@lidl.de**Anschrift**Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG, Bonfelder Str. 2 in 74206 Bad Wimpfen E-Mail:
immobilienangebote@lidl.de

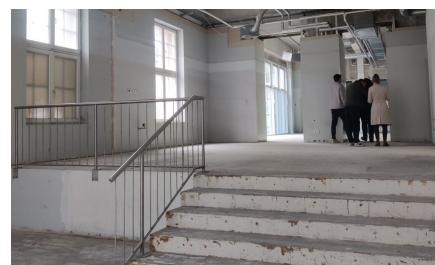


OBJEKT-ID: 5041

zu vermieten

ORLEANSPLATZ 7 (81667 MÜNCHEN)

OBJEKTANSICHTEN





www.lidl-immobilien.de

OBJEKT-ID: 5041

zu vermieten

ORLEANSPLATZ 7 (81667 MÜNCHEN)

[Downloads](#)